דוגמה להמחשה • נתונים פיקטיביים • לא להגשה

משרד ראיית חשבון לדוגמה

גוף פיקטיבי להמחשת מבנה מסמך

אישור הכנסות לתקופה

לכבוד: מחלקת משכנתאות

שם בעל העסק
ישראל ישראלי

מספר תיק
דוגמה-001

תקופת ריכוז
30.09.2026 - 01.01.2026

חודשי פעילות בתקופה
9 חודשים

הנדון: ריכוז תוצאות פעילות עסקית לתקופה המצוינת לעיל
להלן נתונים פיקטיביים הממחישים את מבנה ריכוז ההכנסות.

תוצאות פעילות

רכיב	סכום ₪
הכנסות	270,000.00
הוצאות	90,000.00
רווח לתקופה לפני מס	180,000.00
ממוצע חודשי לפני מס	20,000.00

הריכוז מתייחס לתקופה של תשעה חודשים בלבד.
הממוצע לפני מס אינו הכנסה נטו או הכנסה מוכרת לצורך אשראי.

הגורם המטפל
משרד ראיית חשבון לדוגמה

מספר רישיון
דוגמה-001

מבנה כללי להמחשה; אינו נוסח אישור של בנק או של רואה חשבון.